

2026 YILI YAPILMASI PLANLANAN YATIRIM VE DÜZENLEMELER

- 1- Yangın Söndürme Cihazları Dolum ve Bakımlarının Yapılması
- 2- Topraklama, Basınçlı Kaplar ve Lümen Ölçümlerinin Yapılması
- 3- Atık su analiz raporlarının,ölçümlerinin yapılması
- 4- Konutlar Yedek Duş Teknesi ve Duşakabin Camı Alınması (7 takım)
- 5- Atık Su Kanal bağlantısı yapılması
- 6- 227 adet ev için Muski abonelik bedeli ödenecektir.
- 7- Aspiratör Filtrelerinin Temizliği ve Sorunlu Olanların Yenilenmesi
- 8- Muhtelif Cam ve Ayna Tamiratlarının ve yenilemelerinin Yapılması
- 9- Beyaz Eşya Tamirleri ve Ücretli Yenilemeler
- 10- Vestel ve beko Tost Makinesi Teflonu Alımı (100 TAKIM)
- 11- Konutlar Kapı kilit tamirleri ,yedek anahtar yapılması
- 12- Konutlar Balkon ve Teras Kapı, Pencere ve Sineklik Tamir ve Yenileme İşleri
- 13- Duşakabin Tamiratlarının Yapılması (Tekerlek, Kulp, Slikon, Duş Seti)
- 14- Çatı İzolasyonlarının Yapılması (5 bina)
- 15- Konut perde ve minder kılıflarının değişimi 400 ler bölgesi 96 adet ev
- 16- Eskiyen Yatakların Yenilenmesi Çift kişilik (20 adet)
- 17- Eskiyen Tekstil Malzemelerinin Yenilenmesi
- 18- Konutlar İçin Muhtelif Mutfak Eşyası ve züccaciye eksiklerinin tamamlanması
- 19- Çekmeyen ve Odaya Duman Kaçıran Barbekülerin Tamirlerinin Yapılması (16 adet)
- 20- Konutlar Eskiyen 30 adet Banyo Çöp Kovası ve 100 adet Klozet Fırçalarının Yenilenmesi
- 21- Akordiyon çamaşırlık alımı (15 adet)
- 22- Konutlar eskiyen tabloların değişimi (100 adet)
- 23- Çelik Mutfak Malzemeleri Parlatma İşleri
- 24- Eskiyen tekstil çuvalarının tamiri ve yeni tekstil çuvalı alımı 150 adet
- 25- Kiremit Tamirlerinin Yapılması
- 26- Künk Çiçeklikleri Deforme Olan Balkonların Çiçekliklerinin Sökülüp Duvar Örülmesi veya korkuluk yapılması (22 adet)
- 27- Plaj Kum Dolgu Yapılması (25 tır)
- 28- Bahçe Motorları Tamir ve Bakımlarının Yaptırılması ve Yedek Parça Alımları
- 29- Tesis Geneli Boya, Sıva ve Alçı Tamirlerinin Yapılması
- 30- Plaj duş yeni rögar yapılması, yeniden düzenlenmesi
- 31- Ana havuzun makine dairesinin yenilenmesi
- 32- Manastır havuz seramiklerine derz yapılması
- 33- Tenis kort file takımlarının yenilenmesi +yedek file+2set oyun takımı
- 34- Otopark Bariyerleri ile Turnikelerin Tamir ve Bakımlarının Yapılması ve Yenilemeleri
- 35- Arıtma Tesisi Atık Çamurunun Vidanjör ile Çekimi ve Temizliği
- 36- Arıtma tesisi aktif karbon filtrelerinin yenilemesi
- 37- Kondisyon Salonu Aletleri Bakım ve Parça Değişimlerinin Yapılması
- 38- Plaj ve manastır network kabininin düzenlenmesi ve uygun bir alan oluşturulması

- 39- Personel Lojmanı Genel Tamiratlarının Yapılması
- 40- H/k departmanında bulunan basınçlı yıkama makinası ,kombi mat,yıkama makinası gibi demirbaşların bakım ve onarımını yapılması
- 41- Traktör römork ve çöp römorklarının tamirat işlerinin yapılması
- 42- Plaj ve Havuz Şemsiyeleri Kumaş Tamirlerinin Yapılması
- 43- 57 adet Arızalı Alüminyum Şezlong Tamirlerinin Yaptırılması
- 44- Tekstil deposu için plastik palet alımı (15 adet)
- 45- Kuruyan Begonvil vb. gibi Bitkilerin Yerine Yeni Bitkilerin Alınması
- 46- Duvar tamiri, bordür düzenleme, Setleme ve Kayrak İşleri+engelli geçiş yeri yapılması
- 47- Torf Hazırlanması İçin Keçi Gübresi ve Milli Kum Alımı
- 48- Sahilde 200 m2 animasyon alanı yapılması çim + düzenleme işleri
- 49- İskele Halısının Yenilenmesi
- 50- Yüksek Palmiye ve Diğer Ağaçların Budanma İşleri İçin Sepetli Vinç Kiralanması
- 51- Yabani Ot Temizlikleri İçin Yevmiyeli İşçi Tutulması (90 Yevmiye)
- 52- Parseller sınır tel çitlerinin yenilenmesi
- 53- Bahçe İçin Bitki Koruma İlacı, Böcek İlacı ve Sıvı Gübre Alımları
- 54- 400 ler otopark alanındaki yüksek giriş ve dönüş alanındaki bozuk zeminin düzenlenmesi
- 55- 300 ler kemer kapı girişindeki kayrak yolun düzenlenmesi engelli geçişi
- 56- 210 yanı girişteki kayrak yolun düzenlenmesi
- 57- Plaj ve Tesis Turnikeler için Ahşap Gölgelek Yapılması
- 58- Parseller Arası Demir Korkuluk Tamir, Yenileme ve İlave İmalat İşleri
- 59- Konutlar Genel Elektrik Eksiklerinin Tamamlanması (Ampul, Aplik, Priz vs.)
- 60- Genel Çevre Aydınlatma Hatları Tamir ve Yenilemeleri
- 61- 400 ler P blok Jeneratör hattı için arızalı elektrik kablosunun yenilenmesi
- 62- Elektrik Jeneratörü Yıllık Bakımının Yapılması
- 63- Yangın Alarm Sisteminin Yıllık Bakımının Yapılması
- 64- Ses ve Müzik Aletleri Tamir, Bakım ve Yenilemeleri
- 65- Konutlar ve Lojman TV Yayını Arızalanan Çanak Anten, LNB ve Kablo Hatlarının Yenilenmesi
- 66- Görüntü kalitesi bozulmuş olan eski tip kameraların değişimi ve ara noktalar için ilave kamera ve NVR cihazı alımı
- 67- Arızalı oda telefonlarının değişimi (20 adet)
- 68- Eskiye ve Arızalanan Güneş Enerjisi Boylerlerinin Yenilenmesi 10 adet
- 69- Arızalı Güneş Enerjisi Rezistanslarının Yenilenmesi
- 70- Arızalı Lavabo, mutfak ve Banyo Bataryalarının Yenilenmesi
- 71- Havuzlar, Arıtma Tesisi ve Kuyu Pompaları İle Hidroforların Tamir ve Bakımlarının Yapılması
- 72- İçme suyu cihazlarının yıllık bakımlarının yapılması
- 73- Klozet Kapaklarının Yenilenmesi 50 adet
- 74- Eskiye Mutfak Evyelerinin Yenilenmesi
- 75- Konutlar, Genel Alan ve Sosyal Tesisler Sıhhi, Tesisat Tamiratlarının Yapılması
- 76- Fasfood ve Manastır Havuz Kenar Savak Izgaralarının Yenilenmesi
- 77- Konutlar giriş partikül filtrelerinin değişimi

- 78- Rögar Temizlikleri ve Toprak altında Kalan Rögarların Yüzey Seviyesine Çıkarılması 12 adet
- 79- Güneş Enerjisi Borularının Çürüyenlerin Değişimi ve Koruma İzolasyonu Yapılması
- 80- Terfi pompalarının boru tesisatının yenilenmesi
- 81- Loby wc klozet ve rezarvuarların yenilenmesi
- 82- Plaj wc'lerin atıksu borularının yenilenmesi
- 83- 337 nolu konut atıksu gider borularının yenilenmesi
- 84- 207 nolu konut atıksu gider borularının yenilenmesi
- 85- 486 nolu konut mutfak su gider borusunun yenilenmesi
- 86- 484 nolu konut atıksu gider borusunun yenilenmesi
- 87- Bilgisayar ve yazıcı tamir ve yenilemeleri
- 88- Lobby oturma grubu alınması
- 89- Havuzbaşlarında bulunan arızalı şemsiyelerin yenilenmesi (30 adet + 50 adet ayak)
- 90- Yeni Jeneratör için ilave yakıt deposu alımı
- 91- Personel lojmanı için güvenlik kulubesi alımı ve bariyer alımı
- 92- Lojman çamaşırhane için 2 adet konteyner alımı
- 93- Depo bölümü için transpalet alınması
- 94- Ofisler için masa ,sandalye alımı (4 takım)
- 95- Eskiye Delinatörlerin Yenilenmesi
- 96- Tesis Geneli İş Güvenliği Eksikliklerinin Giderilmesi
- 97- Tesis yazılım lisanslarının yıllık güncellemelerinin yapılması (elektra,eset,veeam backup,coslat vb.)
- 98- Animasyon departmanı için gerekli malzemelerin toplu alınması