

## CLUB ARMONİA BODRUM EVLERİ 2026 YILI İŞLETME PROJESİ

## GİDERLER (TÜRK LİRASI)

|                                    |               |
|------------------------------------|---------------|
| PERSONEL GİDERLERİ                 | 95.300.000 ₺  |
| KIRTASIYE VE MATBU EVRAK GİDERLERİ | 270.000 ₺     |
| HABERLEŞME VE İNTERNET GİDERLERİ   | 1.850.000 ₺   |
| ELEKTRİK GİDERLERİ                 | 6.600.000 ₺   |
| BAKIM ONARIM GİDERLERİ             | 16.210.000 ₺  |
| TEMİZLİK VE ÇAM.YIKAMA GİD.        | 8.600.000 ₺   |
| BAHÇE BAKIM İLAÇLAMA GİD.          | 3.725.000 ₺   |
| EĞLENCE VE AKTİVİTE GİD.           | 7.300.000 ₺   |
| K.D.BAŞ YENİLEME GİD.              | 1.355.000 ₺   |
| SİGORTA GİDERLERİ                  | 3.600.000 ₺   |
| GENEL GİDERLER                     | 7.025.000 ₺   |
| HUKUKİ İŞL. VE AVUKAT GİD.         | 1.500.000 ₺   |
| ARA TOPLAM.....                    | 153.335.000 ₺ |
| YÖNETİCİLİK GİDERİ                 | 15.333.500 ₺  |
| GİDERLER TOPLAMI.....              | 168.668.500 ₺ |

## GELİRLER (TÜRK LİRASI)

|                          |               |
|--------------------------|---------------|
| İŞTİRAK PAYLARI          | 151.315.424 ₺ |
| BOŞ EVLER İŞTİRAK PAYI   | 2.053.076 ₺   |
| SAİR GELİRLER            | 12.000.000 ₺  |
| GEÇMİŞ YIL GELİR FAZLASI | 3.300.000 ₺   |
| GELİRLER TOPLAMI.....    | 168.668.500 ₺ |

## 2026 YILI İŞTİRAK PAYLARI;

İştirak paylarının ödenme süresi EN GEÇ 15 OCAK 2026 tarihine kadardır ve 5 eşit taksit halinde ödenebilir.

## \*\* SÜRESİNDE ÖDENEN İŞTİRAK PAYLARI (15 Ocak 2026'ya Kadar)

| TABLO 1                             | Ev Tipleri           |                     |              |
|-------------------------------------|----------------------|---------------------|--------------|
|                                     | Normal Villa Ünitesi | Geniş Villa Ünitesi | Dublex Villa |
| DÖNEMLER (İki Haftalık)             |                      |                     |              |
| NİSAN - KASIM DÖNEMİ                | 19.130 ₺             | 21.025 ₺            | 27.570 ₺     |
| MAYIS-EKİM DÖNEMİ                   | 39.775 ₺             | 43.945 ₺            | 58.790 ₺     |
| HAZİRAN-TEMMUZ-AĞUSTOS-EYLÜL DÖNEMİ | 56.305 ₺             | 65.070 ₺            | 85.190 ₺     |

## \*\* SÜRESİNDE ÖDENMEYEN İŞTİRAK PAYLARI (15 Ocak 2026'dan sonra ödenen iştirak paylarına % 10 gecikme zammı uygulanmıştır.)

| TABLO 2                             | Ev Tipleri           |                     |              |
|-------------------------------------|----------------------|---------------------|--------------|
|                                     | Normal Villa Ünitesi | Geniş Villa Ünitesi | Dublex Villa |
| DÖNEMLER (İki Haftalık)             |                      |                     |              |
| NİSAN - KASIM DÖNEMİ                | 21.045 ₺             | 23.130 ₺            | 30.325 ₺     |
| MAYIS-EKİM DÖNEMİ                   | 43.755 ₺             | 48.340 ₺            | 64.670 ₺     |
| HAZİRAN-TEMMUZ-AĞUSTOS-EYLÜL DÖNEMİ | 61.935 ₺             | 71.575 ₺            | 93.710 ₺     |

## \*\* İŞTİRAK PAYI ÖDEME ŞEKİLLERİ

## 1. BANKA HAVALEŞİ İLE ÖDEME: (Banka Hesap Adı : CLUB ARMONİA BODRUM EVLERİ YÖNETİCİLİĞİ)

| Banka Adı             | Şube Adı ve Kodu   | TL Hesap No.      | TL IBAN No.                |
|-----------------------|--------------------|-------------------|----------------------------|
| Denizbank             | Maslak Tic. (3580) | 7633619-351       | TR320013400000763361900001 |
| Halkbankası           | Turgutreis (0509)  | 22000044          | TR770001200950900022000044 |
| Vakıfbank             | Turgutreis (532)   | 00158007309816156 | TR860001500158007309816156 |
| Garanti Bankası       | Turgutreis (1064)  | 6298703           | TR620006200106400006298703 |
| T. İş Bankası         | Turgutreis (3615)  | 25092             | TR730006400000136150025092 |
| Yapı ve Kredi Bankası | Turgutreis (730)   | 72287485          | TR550006701000000072287485 |

Banka ile ödeme sırasında devre sahibinin adı ve soyadı, sözleşme numarası ve devre numarası kesinlikle belirtilmelidir. Aksi halde yapılan ödemenin kime ait olduğu tespit edilememektedir.

## 2. KREDİ KARTI TALİMATI İLE YAPILAN ÖDEME (FAKS KANALI İLE):

Ekte yer alan form doldurularak kredi kartı ile ödeme yapmak isteyen üyelerin bu formu faks ile göndermeleri (faksın tarafımıza ulaştığına dair teyidin alınması kaydı ile) halinde iştirak payı ödemeleri kredi kartı hesabından otomatik olarak tahsil edilecektir.